

Prot 4753/2026

Lucca, 10/04/2026

Determina del RUP n. 83 del 10/04/2026

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 PER LAVORI DI RIPRISTINO PUNTUALE DI COPERTURA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI LINEA VITA PROVVISORIA, IN FABBRICATO ERP POSTO IN LUCCA PIAZZALE VERDI 1 COD 001798150101

FINANZIAMENTO FONDI DERIVANTI DA CANONI DI ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI SOCI DI ERP LUCCA SRL

CPV 45261210-9 LAVORI DI COPERTURA DI TETTI

CIG BB32F32D41

Premesso che il Presidente del CdA di E.R.P. Lucca s.r.l. Andrea Bertoncini, con Determina 43 del 23/05/2024 Prot 6145/2024 ha autorizzato l'Ing. Lorenza Cardone Dirigente di Erp Lucca Srl ad effettuare affidamenti di servizi e forniture, spese economali, affidamenti di lavori sul patrimonio di proprietà della Società, per acquisti nei diversi settori di Erp Lucca Srl di importo inferiore a € 5.000,00

Tenuto conto che questo intervento è finanziato con Fondi derivanti da canoni di alloggi ERP di proprietà dei Comuni soci di ERP Lucca SRL

Tenuto conto

Che il tecnico di Erp Lucca Srl ha prodotto la relazione di seguito riportata:

- A seguito di sopralluogo da parte di tecnico ERP, è stata accertata la presenza di infiltrazioni dalla copertura che generano danni da bagnamento all'interno dell'appartamento sottostante. La causa è attribuibile a una cattiva impermeabilizzazione delle canne fumarie, dei lucernai, alla rottura di alcuni embrici e coppi, oltre alla non perfetta messa in opera delle converse e dei colmi.
L'immobile oggetto d'intervento è situato nel Comune di Lucca, in centro storico, Piazzale Verdi 1 (Codice fabbricato 0017 9815) e di proprietà del Comune di Lucca;
- Per effettuare l'intervento di riparazione, che trattasi di lavoro in quota in copertura sprovvista di sistemi di ancoraggio permanenti, è richiesta l'adozione di misure di prevenzione e protezione, tra cui dispositivi di protezione individuale (DPI) e la formazione specifica per i lavoratori così come specificato dal D.Lgs. 81/2008 (Testo Unico sulla Sicurezza) che stabilisce le disposizioni per la sicurezza nei lavori in quota. Per tale intervento puntuale, temporaneo e di durata limitata quindi è prevista l'installazione di una linea vita provvisoria e l'utilizzo di Dispositivi di Protezione Individuale (DPI).
- La ditta Acrobatic Sistem Srl con sede a Livorno Scali Olandesi n.38/A P.IVA 01680440490, ditta specializzata nel settore certificata per qualità e sicurezza, si è resa immediatamente disponibile ad eseguire le lavorazioni ed ha fornito un preventivo prevedendo l'utilizzo di linea vita provvisoria, imbrago e corde di lavoro nel rispetto delle norme in vigore;
- Le lavorazioni dell'Intervento consisteranno in:
 - Accesso alla copertura mediante sistemi di accesso e posizionamento con funi e utilizzo di operatori specializzati. Rimozione della linea vita provvisoria a intervento ultimato;
 - Revisione del manto di copertura mediante l'eventuale sostituzione di embrici e coppi danneggiati ed il riordino delle stesse sciolte e/o divelte con fissaggio mediante impiego di schiume poliuretaniche.
 - Revisione delle canne fumarie mediante demolizione e rifacimento di intonaco con formazione di nuova mantellina e impermeabilizzazione.
 - Revisione della mantellina perimetrale a monte della zona oggetto d'intervento con eventuale risanamento delle murature ed impermeabilizzazione con guaine liquide fibrato.

- Revisione di lucernaio mediante pulizia e impermeabilizzazione.

Per l'Intervento è stato ricevuto, e ritenuto congruo, un preventivo pari ad un importo totale di € 4.163,24 (oltre IVA) di cui per oneri di sicurezza € 378,60 - Manodopera € 2.877,038

Dato Atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto LAVORI DI RIPRISTINO PUNTUALE DI COPERTURA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI LINEA VITA PROVVISORIA, IN FABBRICATO ERP POSTO IN LUCCA PIAZZALE VERDI 1 COD 001798150101
 - Importo del contratto: € 4.163,24 (oltre IVA) di cui per oneri di sicurezza € 378,60 - Manodopera € 2.877,038
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.A) del D.Lgs 36/2023 a operatore economico individuato tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: <https://erplucca.acquistitelematici.it/elenco>;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - CCNL IMPRESE EDILI ED AFFINI ARTIGIANE E P.M.I.

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che

- che l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione



dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023

Preso atto che l'ANAC con i Comunicati del Presidente del 10/01/2024, del 28/06/2024, del 18/12/2024 e per ultimo quello del 18/06/2025, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, ha reso disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità senza l'obbligo di ricorrere alle piattaforme certificate

Tenuto conto che non è stata richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 53 Comma 1 del D.LGS. n. 36/2023.

Visto il preventivo della ditta Acrobatic Sistem Srl con sede a Livorno Scali Olandesi n.38/A P.IVA 01680440490 avente ad oggetto i LAVORI DI RIPRISTINO PUNTUALE DI COPERTURA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI LINEA VITA PROVVISORIA, IN FABBRICATO ERP POSTO IN LUCCA PIAZZALE VERDI 1 COD 001798150101 di € 4.163,24 (oltre IVA) di cui per oneri di sicurezza € 378,60 - Manodopera € 2.877,038

Preso atto che la Ditta Acrobatic Sistem Srl con sede a Livorno Scali Olandesi n.38/A P.IVA 01680440490 applica il CCNL IMPRESE EDILI ED AFFINI ARTIGIANE E P.M.I

Considerato congruo il preventivo rispetto alla prestazione richiesta.

Precisato che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente

D E T E R M I N A

Di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto LAVORI DI RIPRISTINO PUNTUALE DI COPERTURA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI LINEA VITA PROVVISORIA, IN FABBRICATO ERP POSTO IN LUCCA PIAZZALE VERDI 1 COD 001798150101
 - Importo del contratto: € 4.163,24 (oltre IVA) di cui per oneri di sicurezza € 378,60 - Manodopera € 2.877,038
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso



commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.A) del D.Lgs 36/2023 a operatore economico individuato tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: <https://erplucca.acquistitelematici.it/elenco>;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - CCNL IMPRESE EDILI ED AFFINI ARTIGIANE E P.M.I.
- **Di aggiudicare** ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera A) del D.Lgs 36/2023 i LAVORI DI RIPRISTINO PUNTUALE DI COPERTURA MEDIANTE INSTALLAZIONE DI LINEA VITA PROVVISORIA, IN FABBRICATO ERP POSTO IN LUCCA PIAZZALE VERDI 1 COD 001798150101 alla Ditta Acrobatic Sistem Srl con sede a Livorno Scali Olandesi n.38/A P.IVA 01680440490 per un importo di complessivi € 4.163,24 (oltre IVA) di cui per oneri di sicurezza € 378,60 - Manodopera € 2.877,038

Di finanziare i lavori in oggetto con Fondi derivanti da canoni di alloggi ERP di proprietà dei Comuni soci di ERP Lucca SRL

Di dare mandato agli uffici competenti di verificare che il lavoro sia stato ultimato ed eseguito a regola d'arte (tempo previsto per l'esecuzione n. 7 (sette) giorni per procedere con la liquidazione dello stesso in un'unica soluzione.

Responsabile Unico del Progetto
Ing Lorenza Cardone

LC/rr
Lavori 58/2026

